

COMUNE DI VALFENERA  
PROVINCIA DI ASTI

PIANO REGOLATORE  
GENERALE COMUNALE  
VARIANTE N. 4 EX COMMA 5  
ART. 17 L.R. 56/77 S.M.I.

P.R.G.C. ZONA NORD

SCALA 1 : 5.000

URBANISTA  
ING. GIUSEPPE VILLERO  
VIA PETRARCA 7A - ASTI

IL SINDACO  
(DOCT. PAOLO LANFRANCO)

COLLABORAZIONE  
ING. IMBERTO VILLERO  
VIA PETRARCA 7A - ASTI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(DOCT. DANIELE ZAIA)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(GEOM. ILLVIO GALLETI)

DATA AGGIORNAMENTO CARTOGRAFIA: MAGGIO 2014  
APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. IN DATA

LEGENDA

- AREE RESIDENZIALI
  - aree di conservazione C.S.
  - aree di conservazione A.C.S.
  - aree di ristrutturazione R.
  - aree a vocazione residenziale insediati C.R.
  - aree di ristrutturazione urbanistica R.U.
  - aree di completamento C.
  - aree di nuovo insediamento N.I.
- AREE PER ATTIVITÀ E SERVIZI PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI (S.P.)
  - aree per l'istruzione
  - aree per l'attività culturale
  - aree per servizi, uffici, sport
  - aree per parcheggi
- AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
  - insediamenti esistenti conformi nella loro ubicazione C.E.I.
  - aree di rinnovo e completamento R. e C.
  - aree di nuovo insediamento N.I.
  - aree a destinazione turistica, ricettiva, sportiva e per l'impiego del tempo libero T.R.
  - attività compatibili insediamenti produttivi
- AREE PER ATTIVITÀ E SERVIZI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (S.P.P.)
  - aree di servizio agli insediamenti produttivi S.P.P.
- AREE AGRICOLE
  - aree agricole
  - insediamenti di servizi conformi nella loro ubicazione R.I.
  - insediamenti rurali
  - vincoli non paesaggistici o di destinazione agricola
- ALTRE AREE
  - aree a verde privato
  - aree di riserva urbanistica
  - pubblica elettrica
  - fasce di zona di rispetto
    - fasce di rispetto stradale
    - fasce di rispetto del centro
    - fasce di rispetto pubblica sicurezza
    - fasce di rispetto opere di interesse pubblico
    - fasce di rispetto opere di interesse ambientale
    - fasce di rispetto opere di interesse paesaggistico
  - aree a vocazione artigianale
  - aree a vocazione industriale in L. 488/99 (classi)
  - zone boschive
  - aree ad uso civico
  - estrarobbato
  - visibilità rurale per la fruizione del paesaggio
  - zone di futura parcellazione
  - zona verde
  - partito parcellario
- CLASSE I
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE II
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE III
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE IV
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE V
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE VI
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE VII
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE VIII
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE IX
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE X
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XI
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XII
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XIII
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XIV
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XV
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XVI
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XVII
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XVIII
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XIX
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XX
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XXI
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XXII
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XXIII
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XXIV
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XXV
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XXVI
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XXVII
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XXVIII
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XXIX
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio
- CLASSE XXX
  - partito di territorio dove la consistenza di insediamenti preesistenti impone la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione urbanistica per il riassetto del territorio



comune di Isolabella

comune di Dusino San Michele

comune di Cantarana

comune di Ferrere

comune di Cellarengo